

КОКШАЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕНИГОВО МУНИЦИПАЛ

ЗВЕНИГОВСКОГО РАЙОНЫН КОКШАЙСК

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯЛ КУНДЕМ

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПУНЧАЛ**

от 24 сентября 2020 г. №148

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

О внесении изменений в постановление администрации Кокшайского сельского поселения от 08 ноября 2019г. № 180 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» ( в редакции постановления от 31.01.2020г. №13)

На основании Федерального закона от 31.07.2020 №254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь п. 6.1 Положения об администрации Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Администрация Кокшайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующее изменение в постановление администрации Кокшайского сельского поселения от 08 ноября 2019г. №180 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» ( в редакции постановления от 31.01.2020г. №13):

а) подпункт 1 пункта 12 дополнить словами «, если иное не установлено частью 7.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

б) в подпункте 3 пункта 12 слова «документации, в соответствии» заменить словами «документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии»;

в) пункт 16 дополнить пунктом 16.1 следующего содержания:

«В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанных земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В этом случае предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется. Вместо данных правоустанавливающих документов к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В случае, если в соответствии с настоящей частью выдано разрешение на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в том числе на земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в соответствии с утвержденным проектом межевания территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, указанные строительство, реконструкция не допускаются до прекращения в установленном земельным законодательством порядке прав третьих лиц на такие земельные участки в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд.».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Звениговского муниципального района в сети «Интернет» - www. admzven.ru.

И.о.главы администрации Л.Н.Иванова